

АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО  
РАДЕ КОНЧАР-АПАРАТНА ТЕХНИКА  
СКОПЈЕ



## ИЗВЕШТАЈ

### НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ НА АД РАДЕ КОНЧАР-АПАРАТНА ТЕХНИКА-СКОПЈЕ ЗА РАБОТЕЊЕТО ВО ДЕЛОВНАТА 2020 ГОДИНА

Скопје, февруари, 2021

**Одборот на директори на АД Раде Кончар-Апаратна техника-Скопје, на својата седница одржана на ден 26 февруари 2021 година , го утврди следниот**

## **ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ**

### **НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ НА АД РАДЕ КОНЧАР-АПАРАТНА ТЕХНИКА - СКОПЈЕ ЗА РАБОТЕЊЕТО ВО ДЕЛОВНАТА 2020 ГОДИНА**

#### **ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ**

Акционерското друштво е запишано во Трговскиот Регистар во рамките на Централниот Регистар на РМ со целосен назив: Акционерско друштво за проектирање и производство на електрични производи и опрема РАДЕ КОНЧАР-АПАРАТНА ТЕХНИКА – Скопје, со скратен назив: АД РАДЕ КОНЧАР – АПАРАТНА ТЕХНИКА Скопје, со седиште на Бул. 3-та Македонска бригада бб, општина Аеродром, Скопје и ЕМБС 4053222.

Приоритетна дејност на Друштвото е под шифра 64.20 - Дејности на холдинг друштвата.

Вкупната главнина на Акционерското друштво изнесува: 4.124.600 ЕВРА

#### **АКЦИОНЕРСКА КНИГА**

На ден 31.12.2020 година во Акционерската книга издадена од Централниот депозитар за хартии од вредност состојбата е следна:

ИСИН број МКРАДЕ101010

Вкупен број на акции: 206.230 обични акции и номинална вредност на акцијата: 20 евра.

- Вкупен номинален капитал 4.124.600 ЕВРА
- Од увидот во Акционерската книга која се води во Централниот депозитар за хартии од вредност во групата која се води како акционери со непотполни податоци (неидентификувани) има вкупно 465 акции што претставува 0,225% од вкупниот број на акции.
- Број на иматели на акции заклучно со 31.12.2020 година изнесува 630.
- Број на сопственички позиции 633.

#### **ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРИХОДИ**

Основните приходи, Акционерското друштво во текот на 2020 година, ги оствари преку:

- Дивиденда од удел во друштвата во Раде Кончар во кои АД има влог
- Дивиденда од хартии од вредност (акции) во други друштва
- Капитална добивка од тргување со хартии од вредност
- Издавање на деловен простор
- Услуги на друштвата во рамките на Раде Кончар

## **-Друштва од кои во текот на 2020 година се остварени приходи од дивиденда**

Во текот на 2020 година остварени се приходи од дивиденди во износ од 17.867.065,00 денари, и тоа од :

	<b>Денари</b>
ДОО Раде Кончар-Контактори и релеи	5.336.736
ДОО Раде Кончар-Заеднички Дејности	5.060.527
ТТК Банка АД Скопје	222.200
Комерцијална Банка АД Скопје	6.050.000
Алкалоид АД Скопје	720.000
Гранит АД Скопје	333.300
Телеком	30.802
Македонија турист	113.500
<b>Вкупно</b>	<b>17.867.065</b>

- Во 2020 година деловниот простор, сопственост на АД Раде Кончар-Апаратна техника- Скопје, се издаваше под закуп.

АД Раде Кончар - Апаратна техника во текот на 2020 година, ја одржа ликвидноста на друштвото, ги подмири сите тековни трошоци, давачки спрема државата, исплати дивиденда на акционерите на АД и влгови на акционерите по основ на намалување на основната главнина како и ги затвори сите побарувања од друштвата во кои имаше свои влогови.

Со тргување со акции на Македонската Берза, Акционерското друштво оствари добивка од 12.290.649 денари.

## **ПОЛИТИКИ НА ВЛОЖУВАЊЕ**

Акционерското друштво се стреми кон вложување во различни профитабилни хартии од вредност со што од досегашното вложување во хартии од вредност, АД Раде Кончар-Апаратна техника-Скопје, заклучно со 31.12.2020 година поседува акции од: Комерцијална Банка АД-Скопје, Стопанска Банка АД-Скопје, Уни Банка АД-Скопје, ТТК Банка АД-Скопје, АД Алкалоид-Скопје, АД Гранит-Скопје, Македонија Турист АД-Скопје, Телеком АД-Скопје и Прилепска пивара АД-Скопје.

## **ПОЛИТИКА НА ДИВИДЕНДИ**

Во 2020 година, друштвото ги реализираше своите обврски, вклучувајќи ја и исплатата на дивиденда на акционерите. Одборот на директори се стреми да изнајде и други извори на приход со цел да го зголеми капиталот на друштвото, а воедно да остварува и поголеми добивки, како и да одржи континуитет во досегашниот начин на приходување од дивиденда од друштвата во кои АД има свои удели.

Доколку друштвото успее да оствари поголеми приходи во наредниот период (остварување на поголеми приходи по основ на дивиденда од друштвата во кои има акции и удели, а особено од реализација на судски предмети, евентуална продажба на објектот, остварување на капитална добивка и следствено на тоа остварување на поголема добивка), Одборот на директори ќе се залага за распределба на поголема дивиденда на акционерите.

## **ИЗГЛЕДИ ЗА ИДЕН РАЗВОЈ**

Својата долгорочна политика друштвото ја носочува кон зголемување и оплодување на капиталот и приходување на средства кои ќе се вложат во пласман на капитал, како и во евентуално развивање нови дејности. Дополнително друштвото очекува зголемување на приходите и по друг основ како што е издавање на деловен простор или евентуална негова продажба, како и реализација на судски предмети.

## **ПРИМАЊА НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ ВО 2020 ГОДИНА**

Во деловната 2020 година Извршниот директор примаше нето плата од 1200 евра без додаток за минат труд на месечно ниво, а неизвршните членови на Одборот на директори примаа награди согласно Одлуката на Собрание на акционери бр.0201-80 од 21.08.2018 година.

## **ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ ВО 2020 и 2019 ГОДИНА**

Во рамките на работењето на АД Раде Кончар-Апаратна техника, во деловната 2019 година како и во однос на претходната година постигнати се следните резултати :

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Добивка пред оданочување	29.467.881	29.214.513
Данок на добивка	1.266.817	1.575.214
<b>Нето добивка за финансиска година</b>	<b>28.201.064</b>	<b>27.639.299</b>

### **1. БИЛАНС НА УСПЕХ НА 31.12.2020 ГОДИНА**

<b>О П И С</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Приходи</b>		
Приходи од дивиденди	36.326.170	36.157.281
Приходи од продажба на хартии од вредност	17.867.065	14.614.115
Удел во добивката на придружни ентитети	12.290.649	12.410.053
Приходи од услуги и наемници	3.760.981	6.796.144
Останати приходи	2.377.945	2.336.969
<b>Расходи</b>		
- Трошоци за материјали и енергија	29.530	-
- Бруто плати	397.176	358.536
- Амортизација	1.351.416	1.334.958
- Останати трошоци од работење	577.116	573.461
	4.532.581	4.675.813
<b>Добивка пред оданочување</b>	<b>29.467.881</b>	<b>29.214.513</b>
- Данок од добивка	1.266.817	1.575.214
<b>Нето добивка за финансиска година</b>	<b>28.201.064</b>	<b>27.639.299</b>

Структурата на капиталот на АД Раде Кончар-Апаратна техника на 31.12.2019 година е следната:

## 2. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2020	2019
Запишан капитал	211.974.297	211.974.297
Ревалоризациони резерви	53.698.545	63.167.923
Резерви	27.611.615	27.611.615
Акумулирана добивка	3.452.386	1.898.120
Нето добивка за финансиска година	28.201.064	27.639.299
<b>Вкупен капитал и резерви</b>	<b>324.937.907</b>	<b>332.291.254</b>

Акционерското друштво навремено ја исплати дивидендата на своите акционери, редовно ги подмируваше месечните трошоци по однос на плата и награди, услуги, закупнини, даноци и сите давачки согласно закон.

## ВЛОЖУВАЊЕ ВО ПРИДРУЖНИ ЕНТИТЕТИ

Како вложувања во придружни ентитети на 31 декември 2020 година, преставуваат капитална инвестиција во:

- ДОО Раде Кончар-Конактори и релеи (40% сопственост)
- ДОО Раде Кончар-Заеднички дејности (40% сопственост)

**ДОО Раде Кончар Заеднички дејности** во кое АД Раде Кончар- Апаратна техника има удел од 40% во деловната 2020 година оствари вкупен приход од 37.289.839,00 и вкупни расходи од 19.244.007,00 денари, односно бруто добивка од 18.045.832,00 денари или нето добивка од 16.467.336,00

**ДОО Раде Кончар - Контактори и релеи** во кое АД Раде Кончар- Апаратна техника има удел од 40% во деловната 2020 година оствари вкупен приход од 218.636.741,00 денари и вкупни расходи 195.740.601,00 денари, односно бруто добивка од 22.896.140,00 денари или нето добивка од 21.368.725,00 денари.

Наведените податоци на Акционерското друштво му беа презентирни и доставени од страна на наведените друштва.

## СУДСКИ СПОРОВИ – ПОСТАПКИ

-Судски спор по Тужба за надомест на штета, по член 241 од ЗТД, поднесена од АД Раде Кончар-Апаратна техника како Тужител, против управителот на ДОО Раде Кончар - Сервис и поправки на електрични производи-Антевески Аце поради настаната штета по основ на штетно работење на формираното друштво, Смелт Инг-Скопје, исплата на неосновано зголемена плата, неосновани исплати по договори на дело, советодавни услуги со ДООЕЛ Раде Кончар-ТЕП и сл. Вредноста на овој спор според тужбеното барање е 23.230.846,00 денари. Овој спор делумно е завршен со правосилна пресуда на Апелациониот суд ГЖ бр.1542/15 од 20.01.2016 година во корист на Тужителот и наплатен е износ од 8.969.098,00 денари.

До Врховниот суд на РМ поднесоа ревизија и Тужителот и Тужениот при што Тужениот поднесе ревизија во усвоениот и досуден дел, а Тужителот поднесе ревизија во одбиениот дел. Врховниот суд на РМ на 13.09.2017 година донесе Пресуда Рев 2 183/2016 со која Ревизијата на Тужениот ја одби како неоснована со

што го потврди пресудениот и наплатениот дел, а Ревизијата на Тужителот ја уважи при што предметот го врати на повторно одлучување само во одбиениот дел. При повторното одлучување Првостепениот и Второстепениот суд го одбија тужбеното барање за што од страна на АД Раде Кончар-Апаратна техника-Скопје е поднесена ревизија до Врховниот суд каде постапката е во тек.

-Тужба поднесена од АД Раде Кончар-Апаратна техника, против управителот на ДОО Раде Кончар-Сервис и поправка на електрични производи-Антевски Аце и управителот на ДООЕЛ Раде Кончар-ТЕП-Антевски Горан, во вредност на спор наведен во тужбата во износ од 4.907.443,00 денари, за надомест на штета согласно чл.241 од ЗТД, која произлегува од неосновано исплатени плати, награди, договори на дело и други исплати кои произлегуваат од менаџерските договори. Постапката е во тек.

-Тужба поднесена против управителот на ДОО Раде Кончар - Сервис и поправки на електрични производи Скопје-Антевски Аце и управителот на ДООЕЛ Раде Кончар ТЕП-Антевски Горан, за надомест на штета во износ од 15.849.186,00 денари, по член 241 од ЗТД која произлегува од продажбата на акции издадени од АД Раде Кончар Апаратна Техника и констатирани нерегуларности по Записник на УЈП за извршена надворешна контрола на ДДВ кај ДОО Раде Кончар - Сервис и поправки на електрични производи Скопје, со која контрола од страна на УЈП беше утврден неевидентиран промет од 26.790.210,00 денари, неплатен ДДВ, данок на добивка и персонален данок. Постапката е во тек.

## **ПРОГРАМА ЗА РАЗВОЈ НА АКЦИОНЕРСКОТО ДРУШТВО**

Согласно Статутот на Акционерското друштво, членовите на Одборот на директори се со мандат од 1 (една) година, па нормално е да се очекуваат планови на пократки рокови за акционерското друштво.

Со цел акционерското друштво да работи позитивно и да остварува добивка во вакви услови на стопанисување потребно е да се превземат следните мерки:

### **-Остварување на приходи од дивиденда од вложени средства во удели и хартии од вредност**

Акционерското друштво ќе се стреми вложените средства во хартии од вредност да ги оплодува преку добиената дивиденда и со истата да овозможи пласман во нови хартии од вредност со редовно пратење на финансиските резултати на друштвата во кои има инвестирано.

### **-Остварување на приходи од капитална добивка**

Акционерското друштво ќе се стреми да остварува капитални добивки на Македонска берза, преку купопродажба на хартии од вредност и остварување на разлика во цена на хартиите од вредност во друштвата кои покажуваат ликвидност и сигурен пораст на своите хартии од вредност, како и изнаоѓање на други начини за остварување на капитални добивки по однос на капиталот кој го поседува АД и има потенцијал за понатамошно искористување и оплодување. Ваквата можност на акционерското друштво во голема мера ќе зависи и од исходот на судски постапки во кои друштвото е странка, а во случај на позитивен исход и наплата на побарувањата за кои се води спор, друштвото ќе располага со средства кои би можело да се искористат за вакви цели.

### **-Остварување на приходи од поднесени тужби и заведени судски спорови**

Акционерското друштво ќе се стреми започнатите судски спорови да се решаваат во најкус можен рок, без разлика дали се работи за спорови во кои Акционерското друштво е тужена страна или е тужител, а се со цел да се намалуваат судските и адвокатските трошоци по однос на истите. Наплатата на побарувањата секако ќе влијае на деловните резултати на друштвото, а воедно ќе биде дополнителен приход за Акционерското друштво кој ќе може понатаму да се оплодува.

Од средствата што би се наплатиле и во наредниот период од евентуалниот позитивен исход на судските предмети, ќе се создадат претпоставки и можност за распределба на поголема дивиденда за акционерите, како и за превземање активности кои позитивно ќе влијаат на идниот развој на друштвото.

### **- Објектот - деловна зграда бр. 5 да биде во функција и приходување од изнајмување на деловниот простор**

Акционерското друштво ќе продолжи да приходува од изнајмување на деловниот простор во објектот.

Одборот на директори и во иднина ќе се стреми со минимални трошоци да ја одржува ликвидноста на друштвото, да ја зголеми добивката со приходи од повеќе основи.

Акционерското друштво ќе продолжи да ги поддржува иницијативите на друштвата во склоп на Раде Кончар за капитално поврзување со стратешки партнери од земјата и странство, а се со цел за подобрување на производните програми, производство и пласман на поголеми количини на производи и услуги, како и можностите за продавање на дел од друштвата или формирање на мешовити компании. На ваков начин ќе се подобри позицијата на друштвата во склоп на Раде Кончар, ќе се внесат свежи и ликвидни средства, ќе се зголемат капацитетите на друштвата како и обемот на производство, што секако ќе придонесе за поголема афирмација на брендот Раде Кончар.



**ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ НА АД:**

Јана Стојкова Каневче , Претседател

Татјана Лазаревски, Извршен директор

Корина Киријас Цалева, Неизвршен член

Горан Јанчиќ, Неизвршен член

Татјана Вељковиќ, Неизвршен член